



Città di Nardò

Provincia di Lecce

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 395 del 14/11/2016

OGGETTO: Spostamento Uffici Comunali - atto di indirizzo ed autorizzazione all'assunzione dei provvedimenti

L'anno 2016 il giorno 14 del mese di NOVEMBRE alle ore 21:00, a seguito di convocazione si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti

1 MELLONE Giuseppe	Sindaco
2 CAPOTI Oronzo	Vice Sindaco
3 DE TUGLIE Graziano	Assessore
4 DELL'ANNA Daniela	Assessore
5 LUPO Gianpiero	Assessore
6 PLANTERA Francesco	Assessore
7 SODERO Maria Grazia	Assessore
8 TEDESCO Giulia	Assessore

Presente	Assente
Sì	
Sì	
Sì	
Sì	
Sì	
	Sì
Sì	
Sì	

Presiede la Seduta Il Sindaco Avv. Giuseppe MELLONE

Il presidente, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Assiste il Segretario Generale Avv. Antonio SCRIMITORE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- con Deliberazione di Consiglio Comunale nr 78 del 14/09/2016, è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2016/2018;
- con Deliberazione di Giunta Comunale nr 376 del 13/10/2016, è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2016;

Considerate

- le note protocollo 47693/2016 e 47695/2016, inviate con Raccomandate/Ricevute di Ritorno, con le quali sono state notificate, a termini di legge, le disdette dei contratti di affitto ai rispettivi proprietari per gli immobili di Via S.Pietroburgo e Via Volta oggi destinatari delle sedi dell'Area Suap e Lavori Pubblici/Urbanistica;
- la nota del Ministero di Grazia e Giustizia prot. 3665/2016 con la quale il Direttore Generale *“previa acquisizione, a cura del Presidente del Tribunale di Lecce, della dichiarazione del Comune interessato di estinzione dei mutui concessi per essere stati gli obblighi derivanti dal finanziamento interamente assolti nei confronti della Cassa Depositi e Prestiti, alla luce della nuova normativa emanata con la L. 208/2015, art. 1 comma 615, esprime parere favorevole alla richiesta di diverso utilizzo dell'immobile sito in Nardò, via XX Settembre, con esclusione dei locali seminterrati adibiti provvisoriamente ad archivio degli Uffici Giudiziari di Lecce”*
- la nota a firma del Dirigente Area Economico-Finanziaria e Patrimonio prot. 49188/2016 con la quale viene dichiarato sostanzialmente assolto l'obbligo previsto dall'art. 1 comma 615 della Legge 208/2015, rendendo disponibile l'immobile sito in via XX Settembre a Nardò, già sede dell'ex Sezione distaccata del Tribunale di Lecce e dell'Ufficio del Giudice di Pace soppresso, ad utilizzi diversi da quelli di edilizia giudiziaria previo parere del Ministero della Giustizia (già in atti)

Rilevato che l'immobile sito in Via Vittorio Emanuele a Nardò, già Chiostro dei Carmelitani, oggetto di ristrutturazione, risulta oggi ultimato e pronto ad accogliere sedi di uffici comunali.

Ritenuto assolutamente obbligatorio e necessario utilizzare gli immobili di proprietà evitando inutili ed ulteriori costi per fitti passivi anche e soprattutto nel rispetto della normativa vigente;

Visto il DLgs 267/2000 ed acquisiti i prescritti pareri ex art. 49

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di stabilire le nuove dislocazioni degli uffici comunali come sotto evidenziato:

Immobile Via XX Settembre – ex sezione distaccata del Tribunale

- Area 1 - Servizi Tecnici – Nuove infrastrutture e impianti sportivi - Sviluppo e pianificazione del territorio – Ambiente – Servizi Ecologici – Demanio
- Area 2 - Finanze ed Entrate – Gestione Patrimonio immobiliare – Servizio amministrazione

risorse umane – Welfare

- Ufficio di Piano dell'Ambito di Zona nr 3 – Nardò/Copertino/Galatone/Seclì/Porto Cesareo/Leverano (previa quantificazione della compartecipazione alle spese di gestione dell'immobile)
- Sezione Circoscrizionale del Lavoro (previa quantificazione della compartecipazione alle spese di gestione dell'immobile)

Immobile Via Vittorio Veneto – ex Chiostro dei Carmelitani

- Area 5 - Servizio Cultura e Spettacolo – Musei - Turismo – Istruzione - Ristorazione scolastica – Trasporto Alunni - Sport – Caccia – Protezione Civile — - URP
- Area 6 - Sportello Unico attività produttive – Servizio Attività Produttive – Agricoltura – Catasto - Cimitero comunale.

Di autorizzare il Dirigente dell'Area Funzionale 2, coordinato dal Dirigente dell'Area funzionale 1, ad assumere tutti i provvedimenti necessari (compreso quanto necessario per l'installazione/adeguamento dei sistemi informatici, i collegamenti telefonici, la materiale movimentazione del mobilio ed il servizio di pulizia), nei limiti degli stanziamenti di bilancio e di PEG, alla fattiva realizzazione dello spostamento nel più breve tempo possibile e presumibilmente ad iniziare già dai primi giorni di dicembre.

Di rendere il presente atto, previa separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art.134 del TUEL 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Giuseppe MELLONE

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Antonio SCRIMITORE

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/00
REGOLARITA' TECNICA

Il responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica esprime parere Favorevole.

Nardò
14/11/2016

Il Responsabile del Servizio
f.to Dott. Gabriele Falco

CONFORMITA' DELL'ATTO

Il Segretario Generale ha apposto il visto di conformità.

Nardò, li 14/11/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Antonio SCRIMITORE

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134 COMMI 3-4 T.U.E.L. N.267/00

[] La presente Deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

[X] La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile

Nardò, li 14/11/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Avv. Antonio SCRIMITORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. rep. 2476

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente delibera è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 16/11/2016 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE
f.to Antonio CONGEDO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Nardò: <http://www.comune.nardo.le.it/>

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nardò, 16/11/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
