



Città di Nardò

(Provincia di Lecce)

DETERMINAZIONE N.	340
Data di registrazione	08/05/2017

OGGETTO: LAVORI DI ADATTAMENTO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO DI VIA BOLOGNA FINALIZZATI AD OSPITARE TEMPORANEAMENTE LE CLASSI DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL TERZO COMPRESIVO SCOLASTICO (Piano primo) E QUELLE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE MOCCIA (Piano terra) - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, IMPEGNO DELLA SPESA ED INDIZIONE DI GARA - CUP H74H17000370007 - CIG 7061932AA2.-

IL DIRIGENTE AREA FUNZIONALE 1 : SERVIZI TECNICI - NUOVE INFRASTRUTTURE E IMPIANTI SPORTIVI - SVILUPPO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO - AMBIENTE - SERVIZI ECOLOGICI - DEMANIO

- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29/03/2017, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2017/2019;

Premesso che;

- Con Determinazione del Dirigente Sezione Scuola Università e Ricerca n. 21 del 15.04.2016 sono stati individuati i beneficiari dei finanziamenti di edilizia scolastica del Piano annuale 2016 – Art. 10 del D.L. 12.09.2013. Tra i beneficiari del suddetto finanziamento è ricompreso l'edificio Scolastico di Via Marzano proposto dal Comune di Nardò per l'importo complessivo di € 2.500.000,00 di cui € 1.500.000,00 finanziato con fondi regionali ed € 1.000.000,00 finanziato con fondi del Bilancio Comunale.
- Il Comune di Nardò, con determinazione n. 929 del 25.11.2016 ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento che prevede la completa demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico di Via Marzano.
- L'Amministrazione Comunale ha pertanto avviato le necessarie indagini per la ricerca di uno o più immobili capaci di ospitare provvisoriamente le classi sia della scuola dell'infanzia e sia di quella primaria attualmente allocate nell'edificio di Via Marzano.

- A seguito dei sopralluoghi effettuati presso immobili di proprietà comunale, della Curia e presso gli altri istituti scolastici della Provincia di Lecce presenti nel territorio comunale, il Sindaco, in accordo con il Presidente della Provincia di Lecce, ha individuato quale soluzione provvisoria più idonea, tra quelle disponibili, quella di allocare le sezioni della scuola dell'infanzia presso l'immobile scolastico di proprietà della Provincia di Lecce di Via XX Settembre che ospita il Liceo Classico e le classi della scuola primaria presso l'immobile scolastico di proprietà comunale di Via Bologna, attualmente concesso in uso per il solo piano terra alla stessa Provincia di Lecce per alcune classi dell'istituto superiore Moccia.
- l'Area Funzionale I, a seguito della nota del Sindaco del 30.01.2017, ha redatto il progetto esecutivo per le opere strettamente necessarie per rendere utilizzabile l'edificio scolastico di Via Bologna già dal prossimo anno scolastico sino al completamento dei lavori di ricostruzione dell'edificio di Via Marzano con il seguente quadro economico:

A	LAVORI		
A1	LAVORI DI PROGETTO AL NETTO DELLA SICUREZZA	€	312 733,88
A2	ONERI SICUREZZA	€	5 500,00
A3	TOTALE LAVORI	€	318 233,88
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA 10% SUI LAVORI (10% di A3)	€	31 823,39
B2	SPESE PER PROVE DI CARICO	€	2 500,00
B3	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE Art. 113 D.Lgvo 50/2016 (2% di A3)	€	6 364,68
B4	INCARICO DI COLLAUDO STATICO	€	2 000,00
B5	INARCASSA (4% su B4)	€	80,00
B6	IVA su SPESE TECNICHE (22% su B4+B5)	€	457,60
B7	SPESE PER TRASLOCO IVA COMPRESA	€	7 000,00
B8	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€	1 540,45
B9	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	51 766,12
	TOTALE PROGETTO	€	370 000,00

- la Provincia di Lecce con la nota prot. 12195 del 06/03/2017 ha comunicato la disponibilità a cofinanziare la realizzazione dei lavori per un importo massimo di € 150.000,00;
- i servizi SISP e SIAN della ASL di Lecce hanno rilasciato sul progetto di che trattasi i pareri sanitari con nota prot. 16/58/RU del 29/03/2017 acquisiti al prot. Gen. al n. 14520 del 05/04/2017;
- l'istruttore del Servizio Urbanistico in data 17/03/2017 ha espresso parere favorevole sul progetto esecutivo;
- Visto l'art. 36, c.2, del D.lgs 50/2016, e ritenuto di procedere all'affidamento dei

lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice con consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, da individuarsi sulla base dell'elenco degli operatori economici qualificati per la categoria e la classifica corrispondente ai lavori da effettuare dell'ANAC, oltre eventuali operatori economici che in passato hanno dimostrato particolare competenza e l'esecuzione a regola d'arte di precedenti analoghi contratti (ANAC Del. n. 917 del 31 agosto 2016);

- ritenuto altresì di fissare un termine minimo di **gg. 20 (venti)** per la presentazione delle offerte, congruo in relazione alla natura dei lavori da effettuare che non richiedono l'effettuazione di particolari valutazioni di carattere tecnico – economico, e alla necessità di rendere disponibile l'immobile per l'avvio del prossimo anno scolastico, e di procedere per lo stesso motivo all'aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi sulla base del solo criterio prezzo;
- ritenuto dover approvare per quanto di competenza il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e procedere tramite la SUA dei Comuni di Nardò e Ugento all'affidamento dei relativi lavori;
- vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 14.3.2016, esecutiva ai sensi di legge, con cui il Comune di Nardò ha deliberato, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis del d.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, la costituzione di una Stazione Unica Appaltante (SUA) per i Comuni di Nardò e Ugento;
- vista la convezione sottoscritta, in forma elettronica, dai Sindaci dei due Comuni in data 6.4.2016;
- visto il Decreto Sindacale n. 18 del 11.04.2016, prot. 15342, con cui in esecuzione della predetta Convenzione e nelle more della istituzione della struttura organizzativa prevista dalla Convenzione, il sottoscritto Dirigente è stato individuato quale Responsabile della stazione appaltante unica (SUA), con attribuzione delle funzioni della centrale unica di committenza;
- Visto il D.lgs 50/2016, recante il Codice dei contratti pubblici;
- Visti gli allegati schemi di lettera di invito e disciplinare di gara, e fissati in conformità ai medesimi le ulteriori modalità di esperimento della procedura negoziata;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. 118/2011 ;
- Visto il D.Lgs. 126/2014 ;
- Visto lo Statuto Comunale,
- Visto il regolamento di contabilità,

DETERMINA

1. Di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Area Funzionale 1 dei lavori di "Adattamento dell'immobile scolastico di via Bologna finalizzati ad ospitare temporaneamente le classi della scuola primaria del terzo comprensivo scolastico

(piano primo) e quelle dell'istituto professionale Moccia (piano terra) dell'importo di € 370.000,00 secondo il quadro economico riportato nelle premesse;

2. Di procedere all'affidamento dei lavori mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice, diramando l'allegata lettera di invito ad almeno n. 10 (dieci) operatori economici qualificati per l'esecuzione dei lavori da affidare, da individuarsi, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, salvo altri, sulla base dell'elenco degli operatori economici qualificati per la categoria e la classifica corrispondente ai lavori da effettuare dell'ANAC – CIG 7061932AA2;
3. Di fissare un termine minimo di **gg. 20 (venti)** per la presentazione delle offerte, di procedere all'aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi sulla base del solo criterio prezzo;
4. Di approvare gli allegati schemi di lettera di invito e disciplinare di gara, e fissare in conformità agli stessi le ulteriori particolari modalità di svolgimento della procedura negoziata;
5. Di dare atto che alla copertura della spesa si farà fronte con lo specifico stanziamento di € 370.000,00 previsto sul cap. 29666 del BCE, e di avere preventivamente che la spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183, c. 8 del t.u.e.l.;
6. Dare altresì atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

Li 02/05/2017

IL DIRIGENTE
f.to Ing. Nicola D'Alessandro

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2017	0	ACCERTAMENTO N. 2419-2017 DI € 150.000,00: TRASFERIMENTO DALLA PROVINCIA PER RISTRUTTURAZIONE SCUOLA VIA BOLOGNA	0,00	0	
2	2017	29666	LAVORI DI ADATTAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA BOLOGNA	370000,00	1031	

Osservazioni:

Nardò, li 04/05/2017

**Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Dott. Gabriele FALCO**

COPIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 1805

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 08/05/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 08/05/2017

IL MESSO COMUNALE
f.to Antonio CONGEDO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Nardò:
<http://www.comune.nardo.le.it/>

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Nardò, 08/05/2017
